

Referat af generalforsamling lørdag den 23. maj 2015 kl. 14.00 Hotel Viking

Velkomst: Formand Ole Nøhr bød velkommen til de 60 fremmødte(41 medlemmer)

Pkt. 1: Valg af dirigent

- Merethe Tølbøll blev valgt

Pkt. 2: Bestyrelsens beretning v/formand Ole Nøhr

Beretning 2015

- Velkomst til alle, og særligt til de nye medlemmer
- Præsentation af bestyrelsen
Efter generalforsamlingen i 2014 konstituerede bestyrelsen sig således:
Formand: Ole Nøhr
Næstformand: Dion Jensen
Kasserer: Per H. Larsen
Sekretær: Birgit S. Jensen
Best.medlem: Jørgen H. Jensen
- **Storm og regn**
Det ekstreme regnvejr og storm, som ramte Nordjylland sidste efterår betød store oversvømmelser i vores område. Værst gik det ud over et par huse på Kattegatsvej. Den store mængde af vand kom fra marken ved siden af. Problemet med afvanding af dette område, som også tidligere har været på tale, blev nu aktuelt igen. En entreprenør har været kontaktet, og denne har udarbejdet forslag til hvordan afvandingen skal udføres. Det gælder både fra marken ved Havlund og fra græsarealet mellem Havlundsvej 54 og 64. Margit har været kontaktet, men da der ikke er sket mere i sagen, vil bestyrelsen igen gøre opmærksom på problemet, så der kan komme en løsning inden det sker igen.
- **Ejerskifte/restancer**
Der har i det forløbne år været en del ejerskifter
Hvad angår kontingentrestance har det været lidt bedre end tidligere, men stadig er der nogle der skal rykkes indtil flere gange.
- **Grene og kvas**
På grund af brandfare må der ikke ligge dynger med grene, kvas og andet letantændeligt materiale på grunden. Hvis ikke dette overholdes, vil der kunne komme et påbud fra beredskabsstyrelsen.

- **Vejtavler**

Kommunen har opsat nye skilte ved hver ende af promenaden, med "Cykel- og gangsti – vis hensyn". Promenaden er blevet bredere. Meget sand er fjernet, og det er nu blevet lovligt at cykle på hele promenaden.

Kommentarer til beretningen:

G. Andersen, Havlundsvej 64:

Fortalte om hvilke vandproblemer de havde haft under det voldsomme regnvejr. Havde aldrig oplevet lignende. Der var vand under huset.

B. Kalstrup, Kattegatsvej 19:

Takker for indsatsen vedr. skiltning på Kattegatsvej. Skilt vedr. cykling mangler ved promenaden

H. Kroer, Havlundsvej 94:

Foreslår 2 strenget kloaksystem.

E. Ryberg, Vestmarksvej 2:

Ville vide om cykling på promenaden er permanent.

Ole, formand:

Svarede at det er et forsøg på et par år.

J. Jacobsen, Enghusvej 9:

Foreslår at der er cykelforbud på promenaden i højsæson.

Vandproblemet har været her i 38 år. Der er ikke sket nogen forbedring. Vil gerne vide hvad der gøres.

Ole, formand:

Fortalte om hvilke vandproblemer de selv havde haft – 3 cm vand i hele huset. I år 2000 havde Ingemann Thomsen lavet en grøft med afløb til stranden. Senere blev der lavet en dybere grøft med et lille afløb under promenaden. Efter den seneste oversvømmelse er Sæby Kloakservice kommet med et forslag, hvor der skal bores rør ud gennem promenaden de 2 tidligere nævnte steder. Der er et overslag på 40.000 kr. Desværre hører vi ikke noget fra Margit, som er den der skal betale denne udgift. Vil kontakte hende igen.

M. Tølbøll:

Havde observeret at der stod vand op fra en kloakbrønd, og at årsagen var grus i nogle rør. Disse er blevet rensed, og mener nu af dimensionen er ok til at klare vandet.

H. Kroer, Havlundsvej 94:

Trods ok dimension foreslås alligevel 2 strenget kloaksystem.

F. Rasmussen, Enghusvej 16:

Beskriver et 2-strengs kloaksystem, og at det ikke løser problemet

J. Hansen, Grønsiskevej 4:

Ikke alle har problemer med vandet. Finder det ikke rimeligt, at alle skal være med til at betale til en evt. udgift til afvanding.

Ole, formand:

Husk fællesskab vedr. investeringer. Det er en forening, hvor alle skal bidrage.

S. Jensen, Snejpevej 6:

Glad for at der bliver taget hånd om grene/kvas-problemet

Ole, formand:

Har en aftale med Frederikshavn kommunes kloakforsyning om, at så snart et vandproblem opstår igen, så skal han straks kontakte dem. Er der andre i foreningen der observerer problemer desangående, så sig til.

J. Hansen, Grønsiskevej 4:

Ok med solidaritet i forhold til at dele omkostninger, men mange har ikke været klar over det, hvis de har købt for mange år siden.

Ole, formand:

Opfordrer til at man henvender sig, hvis der opleves problemer, nu der må cykles på promenaden.

N. Beck-Larsen, Mågevej 2:

Har oplevet meget sandflugt, da volleyball-banen blev lavet.

A. Seistrup, Vestmarksvej 9:

Har også været plaget af meget sandflugt i samme forbindelse.

Ole, formand:

Kommunen har spurgt om der er observeret sandproblemer i.f.m. Volleyball banen. Opfordrer til at man henvender sig hvis der er gener.

Beretningen godkendes enstemmigt.

Pkt. 3: Fremlæggelse af regnskab v/ kasserer Per H. Larsen

Gennemgang af de enkelte poster.

Resultatet i 2014 viser et driftsoverskud på 17.652,36 kr.

Regnskabet er revideret med påtegning, som er sendt ud sammen med indkaldelse til generalforsamling

Kommentarer til regnskabet:

E. Ryberg, Vestmarksvej 2:

Synes der bliver brugt rigtig, rigtig mange penge til gaver. Er klar over at bestyrelsen laver et stort arbejde, men mener at der sidste år blev besluttet at der ikke må gives gaver til medlemmer – derfor påtegningen til regnskabet.

H. Kroer, Havlundsvej 94:

Bestyrelsen er bare foreningens bydreng – derfor må der ikke bruges penge, uden det er godkendt af foreningen. Efterspørger ændringer til vedtægterne. Synes det er ok, at foreningen betaler for udgifter til møder.

P. Thomsen, Ndr. Strandvej 84:

Ville høre hvor vejjudgifterne var.

Per, kasserer:

Der er rykket for en regning

Ole, formand:

Finder det ikke urimeligt at bestyrelsesmedlemmer får 500 hver 5.år.(100 kr pr år), når revisorerne får 150 kr pr år.

Regnskabet enstemmigt vedtaget

Pkt. 4: Indkomne forslag.

Forslag 1: Foreningens 50 års jubilæum. (bestyrelsen).

Bestyrelsen fremsætter forslag om at medlemmerne friholdes for kontingent i 2016.

Begrundelse for forslaget er at foreningen har 50 års jubilæum i 2015.

Ved at give denne kontingentfrihed tilgodeses alle medlemmer, frem for at holde en sammenkomst/fest, hvor et meget lille antal medlemmer deltager, som set ved tidligere arrangementer.

Ole, formand:

Konkretiserede at forslaget er fremsat, for at alle får del i udgiften. Når vi tidligere har holdt fest, er der ikke ret mange der møder op.

Andre ideer til at markere jubilæet:

- holde fest
- lade pengene blive i foreningen
- holde fest og selv betale
- smørrebrød ved næste generalforsamling
- gavekort til en butik i Sæby

Afstemning ved håndsoprækning: For stemte 11.

Forslaget blev nedstemt, og bestyrelsen arbejder videre med de foreslåede ideer.

Pkt. 5: Fastsættelse af kontingent og ejerskifte.

Bestyrelsen foreslår uændrede takster.

Kontingent kr. 150,- og Ejerskifte kr. 200,-(gælder ikke ved ejerskifte til børn)

Forslaget blev vedtaget.

PAUSE: Kaffe med boller og lagkage.

Pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

6 a) Valg til bestyrelse:

På valg er: Ole Nøhr, genvalgt

Per H. Larsen, genvalgt

6 b) Valg af suppleanter:

På valg er: Kurt Bering, genvalgt

Jytte Hestehave, ønsker ikke genvalg

Helmut Kroer blev valgt

Pkt. 7: Valg af revisor og suppleanter:

7 a) Valg af revisor:

På valg er: Merethe Tølbøll, genvalgt

7 b) Valg af revisorsuppleant:

På valg er: Connie Jespersgård, ønsker ikke genvalg

Peter T. Kristensen blev valgt

Pkt. 8: Evt.

S. Jørgensen, Mågevej 3 (mail):

Vil gerne høre holdningen til de mange 'permanente' borde og bænke, der stilles op på stranden.

Ole, formand:

Det er ikke noget foreningen kan blande sig i.

E. Ryberg, Vestmarksvej 2:

Orienterede om at der var rotter i området. Rottefængereren havde været forbi.

K. Frederiksen, Vestmarksvej 13:

Opfordrer til at dele pjece ud til dem der har grene og kvas liggende.

Jens:

Gør opmærksom på at træer hænger ud over vejen på Strandgårdsvej.

Ole, formand:

Orienterede om at der ikke er noget nyt i vindmøllesagen

M. Tølbøll:

Oplyste at der afholdes et offentligt møde vedr. vindmøllerne ud for Sæby den 28/5 i Kulturhuset.

H. Kroer:

Antenneforeningen tilbyder gratis tilslutning indtil 1/7-2015.

Afslutning fra dirigenten: Tak for god ro og orden.

Formanden sluttede generalforsamlingen af og ønskede medlemmerne en god sommer.

Referent: Dato:

Referatet godkendt: Dato:

Ole Nøhr
Formand

Merethe Tølbøll
Dirigent