

Referat af generalforsamling lørdag den 11. maj 2013 kl. 14.00 Sæby Søbad

Velkomst: Formand Ole Nøhr bød velkommen til de 64 fremmødte(39 medlemmer)

Pkt. 1: Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Jørgen Harlev Jensen, som blev valgt

Pkt. 2: Bestyrelsens beretning v/formand Ole Nøhr

Beretning 2012

- Nye opslagstavler
- 7 ejerskifte
- Orientering om tyveri i flere sommerhuse
- Hegn i udsigtslinjen må ikke overstige 80 cm
- Kørselshastighed er generelt for høj. Vis hensyn – max 15 km/t.
- Vedligeholdelse af veje er startet op. Medlemmer opfordres til at kontakte bestyrelsen, hvis der er andre vejproblemer
- Undgå dynger med brændbart haveaffald
- Frederikshavn kommune kontaktes vedr. klipning af fællesarealer
- Orientering vedr. belåning i sommerhuset
 - Der kræves tinglysning på grunden
 - Margit vil godkende ethvert salg
 - Låneperiode kun indenfor restløbetiden for lejekontrakten
- Der arbejdes på at få lavet en hjemmeside til foreningen "Nordstrand"

Kommentarer til beretningen:

Helmut, Havlundsvej 94 på vegne af Svend Krog nr 104:

Foreslår at vendepladsen afmærkes

'Byggefolk' skal orienteres om reglen for udsigtslinjen, så de kan bestræbe at placere maskiner udenfor denne.

Lars, Nordre Strandvej 88: Utilfreds med at en skurvogn har holdt i udsigtslinjen hele sommeren

Ole: Det er ok at have container stående i en kortere periode. Sig til vedrørende konkrete problemer.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget

Pkt. 3: Fremlæggelse af regnskab v/ kasserer Peter T Kristensen

Resultatet i 2011 viser et driftsoverskud på 5.163,77

Jørgen Hansen, Grønsiskevej 4: Ville vide hvad de 7.362 - vedligehold veje, gik til.

Peter: dels vejrenovering og dels nye skabe til orientering fra foreningen.

Jørgen Hansen, Grønsiskevej 4: Ville vide hvad foreningen får ud af at være medlem af Fritidshusejernes Landsforening.

Ole: Information og juridisk rådgivning.

Helmut: Foreslog at rykkergebyr sættes op til 50,- kr.(kræver ændring i vedtægten)

Regnskabet godkendt med 1 der undlod at stemme..

Pkt. 4: Indkomne forslag.

Der er modtaget et forslag fra Jan Rohlen, Vestmarksvej 1:

Foreslår at vi lejer og opstiller 2 stk. container til kun haveaffald i vores område i een weekend i maj eller i starten af juni med start i år og fra næste år fast i bededagsferien.....

Ole: Foreningen vil arbejde på at lave et forsøg med opstilling af en container til haveaffald næste år. Er der nogen der har et problem i år, så giv Ole el. Dion besked.
Kommentarer fra kattegatvej 20: Opfordrer folk til at leje en trailer

Afstemning: Forslaget blev nedstemt

Pkt. 5: Fastsættelse af kontingent og ejerskifte.

Bestyrelsen foreslår uændrede takster.

Kontingent kr. 150,- og Ejerskifte kr. 200,-(gælder ikke ved ejerskifte til børn)

Forslaget blev vedtaget

Pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

6 a) Valg til bestyrelse:

På valg er: Ole Nøhr, genvalgt
Per H. Larsen, genvalgt
Peter T. Kristensen, stopper
Jørgen Harlev Jensen, nyvalgt

6 b) Valg af suppleanter:

På valg er: Kurt Bering, genvalgt
Ny er Jytte Hestehave

Pkt. 7: Valg af revisor og suppleanter:

7 a) Valg af revisor:

På valg er: Merethe Tølbøll, genvalgt

7 b) Valg af revisorsuppleant:

På valg er: Connie Jespersgård, genvalgt

Pkt. 8: Evt.

Erik Jensen, Skovvej: Vil gerne have at containere ikke må opstiller i så lang en periode som er tilfældet.

Helmut: orienterede om diverse antennemuligheder.

- UHF antenne (TV2) skal pege mod masten ved slagteriet.
- Parabol
- Kabel-tv(Havlundsvej + Kattegatvej)

Send en mail til Sæby Antenneforening, hvis man er interesseret i kabel-tv

Afslutning fra dirigenten: Tak for god ro og orden.

Afslutning fra formanden: Tak til dirigenten og forsamlingen med håb om en god sommer.

Efterfølgende konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand: Ole Nøhr

Næstformand: Dion Jensen

Kasser: Per H. Larsen

Sekretær: Birgit S. Jensen

Medlem: Jørgen Harlev Jensen

Referent

Birgit Skjølstrup Jensen