

Referat Generalforsamling sommerhusforeningen Nord Strand Sæby, lørdag den 28. maj 2022. På Sæby Søbad

Der var 45 deltagere + bestyrelsen.

PKT 1. Valg af dirigent, Jens Chr. Kringelholt blev valgt som dirigent

PKT 2. Årsberetning v. Launy Andersen

☐ Corona situation, Vi håber vel alle at vi kan lægge Corona bag os!!

☐ Fremtidens strande i Frederikshavn kommune, Frederikshavn kommune har gennemført Strand forum, for alle strand km i hele kommunen.

Strand forum, løbetid er de næste 4 år.

Afsat 500 000 kr til forbedringer.

Ansøgning til forbedringer skal være kommunen i hende senest med udgangen af marts.

Vi har sendt et forslag til kommunen, Peter kan berette yderligere angående dette forslag.

☐ Affaldssortering, Affaldssorteringerne skulle have været rullet ud i løbet af efteråret 2021, som I alle har kunne konstatere, er affaldssortering nu implementeret i vores område i år 2022.

Vi kan forvente at der først med udgangen af 2022 er fuld klarhed over afhentnings muligheder for den enkelt ejendom.

Der er dog en del udestående med forsyninger, da det ikke endnu er fuld afklaret hvem der kan få afhentet ved affald på adressen og hvem der skal stille deres container op et eller flere opsamlingspladser.

Vi fra bestyrelsen har afholdt flere møder og vandring med forsyninger i vores område.

Der har været drøftet flere forskellige muligheder og også drøftet de investeringer der kan påføres den enkelte ejendom.

Spæn viden på disse omkostninger er lige fra 0 kr til ca 450 000 kr i etablering.

Den væsentlige årsag til den manglende afklaring er at forsyningens biler ikke længere må bakke i vores område, det kan betyde at der hvor der ikke er vende plads kan bilen ikke komme ned og afhente.

Alt tyder på at forsyningen vil anvende tungere og større lastbiler til afhentning, disse kræver yderligere plads til at vende på.

☐ Cykling/gående på promenaden, Som i tidligere beretninger skal dette emne også have en kommentar med, forsøgsperioden er for længst afsluttet og for de medlemmer der gerne ser at der ikke må cykles på promenaden, må jeg desværre skuffe jer, der vil ikke foretages ændringer i forhold til nuværende beslutning fra kommunen.

Cykling er kommet for at blive.

☐ **Vedligeholdelse af veje og græsslåning**

Peter og jeg har modtaget klager og vejenes beskaffenhed, huller. med den regn vi har fået hen over foråret og de mange tunge biler der foretager aflæsning til alt den ombygning og ny byg, vil vores veje være ekstra belastet, det min opfattelse at vores veje trods den trafik er i god stang, skulle der være enkelte huller er det muligt at tage lidt af den asfalt, der er placere ved det store friareal ved toiletbygning eller på Vestmarksvej og selv lappe et hul og rabatterne er vedligeholdt som aftalt. Med den nye affaldsordning kan vi forvente yderligere belastning og slid på vores veje, vi må afvente og se hvor galt det går.

Jeg vil dog lige gøre opmærksom på at den enkelt.

PKT 3. Regnskab: Godkendt uden spørgsmål.

PKT 4. Indkomne forslag:
Ingen indkommende forslag.

PKT 5. Fastsættelse af kontingent og ejerskifte-afgift, Det er med alle stemmer på generalforsamlingen vedtaget nye beløb for kontingent på 250 kr. og ejerskifte 300 kr. ændring på kontingent og ejerskifte er gældende fra 1 januar 2023, gebyr for sen indbetaling af kontingent skal også forsætte med samme beløb som 2021, på 50 kr.

PKT 6. Valg til bestyrelse:
Launy Andersen, modtog genvalg
Peter M. Nielsen, modtog genvalg
Kurt Bering, modtager genvalg
6b. Suppleant Helmut Kroer, modtager i valg
Suppleant blev valgt Hans Jørgen Kaptain

PKT 7. Valg af revisor og revisorsuppleant,
7a. Valg af revisor
På valg er; Eva Ryberg, Eva modtog genvalg
7b. Valg af revisorsuppleant
På valgt er Helle Jensen, Helle modtog genvalg

PKT 8. Eventuelt,
Intet under eventuelt.

Afslutning fra formanden, Launy takkede for et godt møde og takkede dirigenten for et veludført arbejde, samt ønskede alle god sommer.

Referat af John F. Sørensen, Vestmarksvej 13, Sæby

Referat godkendt d. 30.06.2022



Launy Andersen
Formand

Referatet godkendt d. 4-7-22



Jens Chr. Kringelholt
Dirigent