

Referat af generalforsamling lørdag den 19. maj 2018 kl. 14.00 Hotel Viking

Velkomst: Formand Ole Nøhr bød velkommen til de 49 fremmødte (37 medlemmer)

Pkt. 1: Valg af dirigent

Launy Andersen blev valgt

Pkt. 2: Bestyrelsens beretning v/formand Ole Nøhr

Formanden berettede om forløbet vedr de nye kontrakter, som de medlemmer der ligger på lejet grund, har fået tilsendt. Medlemmerne må selv vurdere omfanget ud fra det, der er fremsendt fra udlejer. Bestyrelsen har holdt et orienterende møde med H. J. Kaptain om enkelte punkter. Kaptain orienterede om den vigtigste ændring, der gik ud på, at lejemålet kunne opsiges med 30 års varsel mod det første udkast, hvor det var et uopsigeligt lejemål. Referat fra dette møde er fremsendt til alle potentielle lejere til deres egen vurdering.

Foreningen er blevet kontaktet af ENIIG TV og internet om nedgravning af fibernet i området. Alle foreningens medlemmer har fået tilsendt materiale om denne mulighed. Der er ingen aftale mellem foreningen og leverandøren, der binder foreningens medlemmer.

Foreningen har modtaget materiale om evt. vindmøller ud for Sæby. I den forbindelse er der lagt materiale ud på foreningens hjemmeside, hvor der orienteres om emnet og mulighederne for at protestere mod projektet. Medlemmerne opfordres af "initiativtagerne mod vindemøller" til at støtte borgerforslaget.

Bestyrelsen har i år lavet aftale med nye entreprenører om vedligeholdelse af veje og friarealer.

Med den nye aftale tror vi på at veje og friarealer vil få et løft.

Bestyrelsen har drøftet problemet med cyklende og gående på promenaden og kommet til den konklusion, at der ikke er mere at gøre i den sag.

På opfordring af medlemmer af sommerhusforeningen tages der en dialog med de ansvarlige i Frederikshavn kommune i løbet af sommeren

Bemærkninger til beretningen:

Persondataforordningen, som træder i kraft pr 24/5, blev nævnt ift. udleveringen af medlemsliste.

Enighed om at der ikke udleveres lister med adresser og mailadresser.

Generel ros til vejvedligehold. Peter undersøger et problem ved en vendeplads.

Peter undersøger hos kommunen om der kan laves en bedre op- og nedkørsel fra promenaden og ned på Kattegatvej.

Ole tager genetableringen af rabatten op med kommunen. Efter at Eniig har gravet kabler ned, er det ikke genetableret ok på visse steder.

Beretningen godkendt enstemmigt.

Pkt. 3: Fremlæggelse af regnskab v/ kasserer Per H. Larsen

Gennemgang af de enkelte poster. Dette års underskud skyldes hovedsaglig en stor regning vedr. vejvedligeholdelse. En bedre kontrakt er lavefor næste år, så det vurderes at der ikke er behov for kontingent stigning.

Per har indhentet rigtig mange mailadresser, så der bliver sparet på papir og porto.

Regnskabet er revideret uden påtegning.

Kommentarer til regnskabet:

Det blev bemærket at der er brugt kr. 207,- til gave vedr. Ole's 70 årsfødselsdag.

Det er 1,- pr medlem. Dette blev dog godkendt af revisor.

Regnskabet godkendt enstemmigt.

Pkt. 4: Behandling af indkomne forslag.

Ingen forslag modtaget.

Pkt. 5: Fastsættelse af kontingent og ejerskifteafgift

Enighed om at fortsætte med samme takster som sidste år.

Kontingent kr. 200,-.

Ejerskifte kr. 250,-.

Gebyr ved for sen betaling af kontingent kr. 50,-

Pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

6 a) Valg til bestyrelse:

På valg er: Birgit Skjølstrup Jensen, genvalgt
Peter Møller, genvalgt
Launy Andersen, genvalgt

6 b) Valg af suppleanter:

På valg er: Kurt Bering, genvalgt
Helmut Kroer, genvalgt

Pkt. 7: Valg af revisor og suppleanter

7 a) Valg af revisor:

På valg er: Eva Ryberg, genvalgt

7 b) Valg af revisorsuppleant:

På valg er: Jens C. K. Nielsen, genvalgt

Pkt. 8: Eventuelt

'Cykling på promenaden' diskuteret. Mange er glade for ordningen, og tager hensyn til gående, barnevogne og kørestole.

Problem at folk ikke kører ned på Kattegatvej. Ole tager op med kommunen, om der kan laves en bedre skiltning.

Afslutning fra dirigenten: Tak for god ro og orden.

Afslutning fra formanden, Ole: Tak for et godt møde, tak til dirigenten og god sommer.

Referatet godkendt den:

Ole Nøhr
Formand

Referatet godkendt den:

Launy Andersen
Dirigent